

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) Název stavby
Objekt Modernizace sportovišť u školských zařízení Šumperk
3. ZŠ, 8. května 870/63, Šumperk
- b) Místo stavby
8. května 870/63, Šumperk
pozemek parcelní číslo 1659/2
katastrální území Šumperk (764264)
obec Šumperk (523704)
kraj Olomoucký
- c) Předmět dokumentace
Projektová dokumentace sportoviště 3. ZŠ
- Stupeň dokumentace
Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele a realizaci stavby
- d) Stavební úřad
MěÚ Šumperk, odbor výstavby

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Město Šumperk
nám. Míru 1, 787 01 Šumperk

IČ 00303461, DIČ CZ00303461

Zastoupený pan Mgr. Zdeněk Brož, starosta

e-mail: posta@musumperk.cz MěÚ
zdenek.broz@sumperk.cz starosta
irena.bittnerova@musumperk.cz vedoucí odboru
strategického rozvoje ÚP a investic
eva.zatloukalova@sumperk.cz
odbor strategického rozvoje ÚP a investic

telefon: 583 388 111 ústředna
583 388 409 informace
583 388 504 starosta
583 388 311 vedoucí odboru
strategického rozvoje ÚP a investic

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Ing. Jiří Elhota
Křimická 694, 330 27 Vejprnice

IČ 14709970, DIČ CZ490616131

e-mail: elhota@centrum.cz

telefon: 602 117 383
724 309 225

osvědčení o autorizaci č. 11027 ze dne 13.6.1995
Ing. Jiří Bureš, Sportovní 7, 301 00 Plzeň - Radobyčice, ČR

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

A.2.1 Zadání objednatele projektové dokumentace

A.2.2 Geodetické zaměření prostoru stavby

Pro zpracování bylo použito geodetické polohopisné a výškopisné zaměření, zpracované geodetickou kanceláří PYŠEK zeměměřičské práce, s.r.o., Bezinková 247/36, 312 00 Plzeň. Zaměření bylo provedeno ve dnech 3. až 6. srpna 2007.

Zaměření provedl a zpracoval Martin Brožek, ověřil Ing. Ivan Pyšek.

Aktualizaci a doplnění provedla Geodézie a kartografie, Ing. Pavel Portyš, Jesenická 21, Šumperk. Zaměření provedl Ing. Pavel Potyš dne 23.10.2014 přístrojem GPT-9003 M ve 3. třídě přesnosti.

Souřadnicový systém: S-JTSK, výškový systém: Bpv.

A.2.3 Katastrální mapa zájmového území

A.2.4 Projednání dokumentace v rozpracovanosti na MěÚ Šumperk dne 15.9.2014 s doplněním a doplněním 19.11.2014 a závěrečným projednáním 8.12.2014

A.2.5 Průzkumy a zkoušky, vyjádření (dokladová část).

Průzkumy a zkoušky nebyly provedeny.

A.2.6 Projednání dokumentace v rozpracovanosti e-mailovou korespondencí

A3. ÚDAJE O ÚZEMÍ

a) Rozsah řešeného území

Projektovou dokumentací je řešeno území v areálu 3. základní školy.

Plocha hřiště s navrženým umělým sportovním povrchem je 777,86 m², plocha hřiště s přírodním zatravněním travním kobercem 405 m², plocha zpevněných ploch a chodníků je 179,92 m², plocha s navrženou úpravou přírodním zatravněním s osetím travním semenem je 412,16 m².

Celková plocha řešeného území 1 774,94 m² na pozemku p.č. 1659/2 k.ú. Šumperk celkové výměry 18 509 m².

b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

(památková rezervace, zóna, zvláštní chráněné území, záplavové území apod.)

Pozemek s navrhovanou stavbou není památkovou rezervací ani zónou, není chráněným územím a ani s uvedenými nesousedí a neovlivňuje je. Prostor stavby není v záplavovém území.

c) Údaje o odtokových poměrech

Odtokové poměry z území dle informací zástupců objednatele a provozovatele jsou běžné. V území se voda nezdržuje a dostatečně se z povrchu vsakuje.

V době prohlídek místa pro stavbu nejsou patrná podmáčení ani zamokření.

Technické řešení stavby zohledňuje srážkové poměry oblasti a přívalový déšť.

Pro zájmové území roční srážky dle vztahu (B. Böhm):

Vzorce: $R = 391 + 0,638 \times h$ $R = 603 - 0,477 \times h + 0,001221 \times h^2$

Výpočet: $R = 391 + 0,638 \times 326 = 598 \text{ mm}$

$R = 603 - 0,477 \times 326 + 0,001221 \times 326 \times 326 = 577 \text{ mm}$

Pro hydrotechnický výpočet použijeme roční srážkový úhrn $R = \max [R_1, R_2] = 600 \text{ mm}$

Pro uvedené údaje bude v realizační dokumentaci provedený hydrotechnický výpočet a posouzení.

- d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací
Stavba je navržena v souladu s územně plánovací dokumentací, s cíly a úkoly územního plánování. Na stavbu je vydáný souhlas.
- d) Údaje o souladu s územním rozhodnutím
Stavba je v souladu.
- f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území
Předmětné území je v současnosti pozemkem školy, využití území je v souladu s požadavky dotčených orgánů na využití území
- g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů
Veškeré požadavky dotčených orgánů jsou splněny.
- h) Seznam výjimek a úlevových řešení
Stavba je navržena bez výjimek a úlevových řešení
- i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic
Realizace navržené stavby nemá související ani podmiňující investiční požadavky.
- j) Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí)

j.1) Pozemky a stavby dotčené umístěním stavby

j1a) Budovy	žádné
j1b) Pozemek:	
Parcelní číslo	1659/2
Obec	Šumperk (523704)
Katastrální území	Šumperk (764264)
Číslo LV	3478
Výměra	18 509 m ²
Typ parcely	parcela katastru nemovitostí
Mapový list	DKM
Způsob využití	jiná plocha
Druh pozemku	ostatní plocha
Vlastnické právo	Měst Šumperk, nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk
Způsob ochrany	nejsou evidovány žádné způsoby ochrany
Seznam BPEJ	parcela nemá evidované BPEJ
Omezení vlastnického práva	věcné břemeno podle listiny
Jiné zápisy	změna výměr obnovou operátu

j.2) Pozemky a stavby sousedící s dotčeným pozemkem stavby

j2a) Budovy	žádné
j2b) Pozemky:	
Parcelní číslo	st. 1048
Obec	Šumperk (523704)
Katastrální území	Šumperk (764264)
Budova	s číslem popisným 870 stavba občanského vybavení ulice 8. Května 870/63
Číslo LV	3478
Výměra	4411 m ²
Typ parcely	parcela katastru nemovitostí
Mapový list	DKM

Druh pozemku	zastavěná plocha a nádvoří plocha
Vlastnické právo	Měst Šumperk, nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk
Způsob ochrany	nejsou evidovány žádné způsoby ochrany
Seznam BPEJ	parcela nemá evidované BPEJ
Omezení vlastnického práva	věcné břemeno podle listiny
Jiné zápisy	změna výměr obnovou operátu
Parcelní číslo	st. 5646
Obec	Šumperk (523704)
Katastrální území	Šumperk (764264)
Budova	bez čísla popisného nebo evidenčního stavba občanského vybavení
Číslo LV	3478
Výměra	1043 m ²
Typ parcely	parcela katastru nemovitostí
Mapový list	DKM
Druh pozemku	zastavěná plocha a nádvoří plocha
Vlastnické právo	Měst Šumperk, nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk
Způsob ochrany	nejsou evidovány žádné způsoby ochrany
Seznam BPEJ	parcela nemá evidované BPEJ
Omezení vlastnického práva	nejsou evidována žádná omezení
Jiné zápisy	nejsou evidovány žádné jiné zápisy
Parcelní číslo	1659/3
Obec	Šumperk (523704)
Katastrální území	Šumperk (764264)
Číslo LV	3478
Výměra	392 m ²
Typ parcely	parcela katastru nemovitostí
Mapový list	DKM
Způsob využití	sportoviště a rekreační plocha
Druh pozemku	ostatní plocha
Vlastnické právo	Měst Šumperk, nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk
Způsob ochrany	nejsou evidovány žádné způsoby ochrany
Seznam BPEJ	parcela nemá evidované BPEJ
Omezení vlastnického práva	nejsou evidována žádná omezení
Jiné zápisy	nejsou evidovány žádné jiné zápisy
Parcelní číslo	2133/1
Obec	Šumperk (523704)
Katastrální území	Šumperk (764264)
Číslo LV	3478
Výměra	9742 m ²
Typ parcely	parcela katastru nemovitostí
Mapový list	DKM
Způsob využití	ostatní komunikace
Druh pozemku	ostatní plocha
Vlastnické právo	Měst Šumperk, nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk
Způsob ochrany	nejsou evidovány žádné způsoby ochrany
Seznam BPEJ	parcela nemá evidované BPEJ
Omezení vlastnického práva	věcné břemeno podle listiny
Jiné zápisy	změna výměr obnovou operátu

Parcelní číslo	2136
Obec	Šumperk (523704)
Katastrální území	Šumperk (764264)
Číslo LV	3478
Výměra	6980 m ²
Typ parcely	parcela katastru nemovitostí
Mapový list	DKM
Způsob využití	ostatní komunikace
Druh pozemku	ostatní plocha
Vlastnické právo	Měst Šumperk, nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk
Způsob ochrany	nejsou evidovány žádné způsoby ochrany
Seznam BPEJ	parcela nemá evidované BPEJ
Omezení vlastnického práva	věcné břemeno podle listiny
Jiné zápisy	změna výměr obnovou operátu
Parcelní číslo	2281
Obec	Šumperk (523704)
Katastrální území	Šumperk (764264)
Číslo LV	3478
Výměra	1286 m ²
Typ parcely	parcela katastru nemovitostí
Mapový list	DKM
Způsob využití	ostatní komunikace
Druh pozemku	ostatní plocha
Vlastnické právo	Měst Šumperk, nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk
Způsob ochrany	nejsou evidovány žádné způsoby ochrany
Seznam BPEJ	parcela nemá evidované BPEJ
Omezení vlastnického práva	věcné břemeno podle listiny
Jiné zápisy	změna výměr obnovou operátu
Parcelní číslo	2284
Obec	Šumperk (523704)
Katastrální území	Šumperk (764264)
Číslo LV	3478
Výměra	841 m ²
Typ parcely	parcela katastru nemovitostí
Mapový list	DKM
Způsob využití	ostatní komunikace
Druh pozemku	ostatní plocha
Vlastnické právo	Měst Šumperk, nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk
Způsob ochrany	nejsou evidovány žádné způsoby ochrany
Seznam BPEJ	parcela nemá evidované BPEJ
Omezení vlastnického práva	věcné břemeno podle listiny
Jiné zápisy	změna výměr obnovou operátu
Parcelní číslo	3207
Obec	Šumperk (523704)
Katastrální území	Šumperk (764264)
Číslo LV	3478
Výměra	128 m ²
Typ parcely	parcela katastru nemovitostí
Mapový list	DKM
Způsob využití	jiná plocha

Druh pozemku	ostatní plocha
Vlastnické právo	Měst Šumperk, nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk
Způsob ochrany	nejsou evidovány žádné způsoby ochrany
Seznam BPEJ	parcela nemá evidované BPEJ
Omezení vlastnického práva	nejsou evidována žádná omezení
Jiné zápisy	změna výměr obnovou operátu
Parcelní číslo	3241
Obec	Šumperk (523704)
Katastrální území	Šumperk (764264)
Číslo LV	3478
Výměra	43 m ²
Typ parcely	parcela katastru nemovitostí
Mapový list	DKM
Způsob využití	jiná plocha
Druh pozemku	ostatní plocha
Vlastnické právo	Měst Šumperk, nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk
Způsob ochrany	nejsou evidovány žádné způsoby ochrany
Seznam BPEJ	parcela nemá evidované BPEJ
Omezení vlastnického práva	nejsou evidována žádná omezení
Jiné zápisy	změna výměr obnovou operátu

A4. ÚDAJE O STAVBĚ

- a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby
Projektovou dokumentací je navržena nová stavba - sportovní hřiště v prostoru základní školy.
- b) Účel užívání stavby
Účelem užívání navržené stavby jsou sportovní činnosti. Jedná se jednak o kolektivní hry minifotbal, volejbal, nohejbal, badminton, basketbal, tenis, malou házenou, přehazovanou a vybíjenou. Navržená sportoviště lze samozřejmě využít také k rozvíčování, cvičení a také k základní gymnastice.
- c) Trvalá nebo dočasná stavba
Projektem navržená stavba je trvalého charakteru.
- d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)
Stavba není chráněna dle právních předpisů.
- e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání
Projektovou dokumentací je navrženo řešení, jehož realizací budou dodrženy obecné technické požadavky na stavby. Stavba je navržena bezbariérově.
- f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů
Požadavky splněny.
- g) Seznam výjimek a úlevových řešení
V projektu nebyly využity výjimky ani úlevová řešení.
- h) Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, užitná plocha, počet uživatelů,...)
Plocha s navrženým umělým sportovním povrchem je 777,86 m², hřiště s přírodním zatravněním z travních koberců 405,00 m² plocha zpevněných ploch a chodníků je 179,92 m², plocha s navrženou úpravou přírodním zatravněním s osetím travním semenem je 412,16 m².

Celková plocha řešeného území 1 774,94 m² na pozemku p.č. 1659/2 k.ú. Šumperk celkové výměry 18 509 m².

Užitná plocha pro přímé sportovní činnosti je stejná jako plocha úprav.

Funkční jednotky stavby:

1. Hřiště s umělým sportovním povrchem
2. Hřiště s přírodním zatravněním z travních koberců
3. Zpevněná plocha
4. Zatravněné plochy

S ohledem na navržená hřiště a sportoviště je kapacita (možný počet uživatelů) cca 60.

- | | | |
|---|-----|----------------------------------|
| - Hřiště s umělým sportovním povrchem | cca | 30 sportujících vč. střídajících |
| | | 24 přímo sportujících |
| - Hřiště s přírodním zatravněním z travních koberců | | 16 sportujících vč. střídajících |
| | | 12 přímo sportujících |
| - Zatravněné plochy | | 14 sportujících |

- i) **Základní bilance stavby** (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.

Stavba nezakládá spotřebu energií, médií ani hmot.

Projektem není možné navrhnout ponechání dešťové vody v místě spadu a řešit odvodnění sportovišť drenážním systémem do vsakovacích jímek navržených v podloží sportovišť s ohledem na předpokládaný minimální koeficient filtrace $k_f = 1 \cdot 10^{-3} \text{ m} \cdot \text{s}^{-1}$. Odvodnění je tedy navrženo drenážním systémem se vsakovacími jímkami.

Navrhovaná stavba nezakládá při provozu spotřebu energií a médií.

Stavba netvoří emise a neprodukuje odpady. Pouze při provozu budou vznikat odpady produkované sportujícími (odpady charakteru domovního odpadu). Tyto odpady budou likvidovány spolu s odpady z provozu školy dle odpadového hospodářství města Šumperku.

- j) **Základní předpoklady výstavby** (časové údaje, členění na etapy)

Doba stavby v klimaticky vhodném období je 3 měsíce.

Realizace stavby bude dle předpokladu ve vhodném období 07-09/2015

A5. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY a technická a technologická zařízení

Stavba „Modernizace sportovišť u školských zařízení Šumperk“ je členěna na objekty.

Předkládaná dokumentace je zpracovaná pro objekt 3. ZŠ, 8. května 870/63, Šumperk

Součástí objektu nejsou technická ani technologická zařízení.

Funkčně je objekt členěn na části:

1. Víceúčelové hřiště s umělým sportovním povrchem
2. Hřiště s přírodním travním povrchem ze zatravněvacích pásů
3. Záchytné sítě a mantinely
4. Zpevněné plochy
5. Zatravněné plochy

Průvodní zpráva je zpracovaná v členění dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. ve znění novely č. 62/2013 Sb. ze dne 28. února 2013, o dokumentaci staveb.

Zpracoval: Ing. Jiří Elhota

Datum: 01/2015